



Curriculum Vitae

INFORMAZIONI PERSONALI

**Pratesi Denis**

C.so Mazzini, 338, 66054 Vasto (Ch)(Italia)  
 +39 328 4831962  
 dparch@virgilio.it - pec: denis.pratesi@archiworldpec.it

Luogo e Data di nascita Roma 2 ottobre 1968 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

2015–oggi

**Docente**

Ministero dell'Istruzione – docente per le classi di concorso A001 (A028) Arte e immagine nella Scuola Secondaria di Primo Grado, A060 (A033) Tecnologia nella Scuola Secondaria di Primo Grado, A017 (A025) Disegno e Storia dell'Arte nella Scuola Secondaria di Secondo Grado.

**Docenze curriculari:**

2020/2021 Polo Liceale "Mattioli" di Vasto;  
2019/2020 Istituto Comprensivo di San Vito Chietino (CH);  
2018/2019 Cpia Pescara-Chieti Cpt sede di Vasto (Ch);  
2017/2018 Istituto Comprensivo di San Vito Chietino (CH);  
2016/2017 Istituto Comprensivo di Tomareccio (CH);  
2015/2016 I.C. Chieri IV "L. Quarini", Chieri (TO).

**Docenze Pon 2014/2020:**

2019/2020 Istituto Comprensivo di San Vito Chietino (CH), corso "Competenze informatiche e uso delle tecnologie per la didattica", due moduli di 4 ore ciascuno, tot. 8 ore.  
2017/2018 Istituto Comprensivo di San Vito Chietino (CH), corso "Tecnologie informatiche", presso I.I.S. De Titta-Fermi - Lanciano, tot. 2 ore.

2010–2014

**Direttore tecnico**

Edificabile S.r.l. - Società di servizi e facility management, San Salvo (Ch) (Italia)

*Project manager, responsabile del settore edilizia, direzione cantieri, sicurezza e contabilità, appalti pubblici*

Luglio-Settembre 2010

**Start-up raccolta differenziata Comune di San Salvo (Ch)**

Sapi s.r.l. – Comune di San Salvo (Ch)

*Addetto alla creazione ed alla gestione del database utenze – gestione generazione codici utenza – organizzazione anagrafica ed indicizzazione territoriale*

2007–2010

**Professionista associato**

Novastudio - Studio tecnico associato, Vasto (Ch) (Italia)

*progettazione, direzione lavori, urbanistica e restauro*

1995–2009

**Socio**

Parsifal s.c.a.r.l. - Società di servizi per i Beni Culturali, Vasto (Ch) (Italia)

*Archeologia, restauro, documentazione scientifica, progettazione, direzione lavori, contabilità, studi e consulenze, coordinamento*

2001–oggi Architetto titolare  
 Denis Pratesi Architetto - Studio di architettura, Vasto (Ch) (Italia)  
*Coordinamento generale, progettazione, direzione lavori, contabilità, studi e consulenze, Consulente Tecnico presso il Tribunale di Vasto.*

1999–2000 Collaboratore  
 Vincenzo Cesa - studio di ingegneria e progettazione, Lanciano (Ch) (Italia)  
*Progettazione e direzione lavori cantieri*

ISTRUZIONE, FORMAZIONE  
 E QUALIFICHE

2012 Superamento Concorsi a Cattedre per l'insegnamento indetti con  
 D.D.G. n. 82 del 24/09/2012  
 Iscrizione Graduatorie di Merito per Classi di Concorso A025, A028 e A033.

2007 Qualifica di Consulente Tecnico presso il Tribunale di Vasto  
 Albo dei consulenti 04/07  
 Consulenze giudiziali (CTU) nel campo delle procedure civili ed esecuzioni immobiliari.

2003 Specializzazione in Architetto progettista di strutture e servizi  
 ambiente-compatibili Livello 7 QEQ  
 Enfap Abruzzo, Pescara (Italia)  
*Esperto nell'organizzazione dello spazio edificato con riferimento alle misure legislative, all'impatto ambientale ed al risparmio energetico. Progettista di strutture e manufatti volti alla eco-sostenibilità ed alla mitigazione degli impatti nonché della qualità degli spazi indoor e outdoor, occupandosi di edificazioni e di ristrutturazioni nel rispetto delle specificità delle tradizioni e delle risorse locali, del paesaggio, della storia e della cultura locale, della gestione dei flussi energetici, dell'impiego di materiali ecocompatibili e della disposizione degli spazi e dei manufatti in riferimento all'assetto territoriale.*

2003 Coordinatore in materia di Sicurezza e Salute in fase di  
 progettazione ed esecuzione nei cantieri temporanei o mobili  
 Ente Scuola Edile Provincia di Chieti, Chieti (Italia)

2003 Restauro e Consolidamento del Patrimonio Strutturale, Edilizio e Monumentale  
 Centro Studi "Sisto Mastrodicasa", Via Campo di Marte, 9 – 06124 Perugia Consolidamento e  
 rinforzo delle strutture con i materiali compositi (FRP)  
 Aggiornamento professionale

2002 Restauro e Consolidamento del Patrimonio Strutturale, Edilizio e Monumentale  
 Centro Studi "Sisto Mastrodicasa", Via Campo di Marte, 9 – 06124 Perugia Diagnosi e sicurezza  
 delle costruzioni in muratura  
 Aggiornamento professionale

2000 Architetto Senior  
 Università degli studi "G. D'Annunzio", Chieti (Italia)  
 Abilitazione all'esercizio professionale

1999 Laurea in Architettura  
 Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Roma (Italia)  
 Laurea quinquennale Vecchio Ordinamento - Indirizzo Strutturale - 30 esami  
 voto 104/110

Livello 7 QEQ

1987 Diploma di Maturità  
 Liceo Scientifico "R. Mattioli", Vasto (Ch) (Italia)  
 Diploma di Maturità Scientifica

Livello 4 QEQ

## COMPETENZE PERSONALI

**Competenze comunicative** Spiccata capacità relazionale acquisita nel tempo attraverso varie esperienze di tipo associativo, scolastico, universitario e lavorativo. Esperienza nella comunicazione grazie a diverse attività svolte nel campo della didattica in veste di docente e nel campo professionale nelle collaborazioni con altre figure tecniche.

**Competenze organizzative e gestionali** Propensione al lavoro di squadra ed alla collaborazione con figure complementari nell'approccio professionale alle varie attività tecniche. Diverse esperienze acquisite in numerosi lavori svolti in veste di coordinatore (progettazione, rilevamento, allestimento, processi redazionali e produttivi).

**Competenze professionali**

**PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI**  
 progettazione strutturale e architettonica, direzione lavori, appalti pubblici e privati;  
 progettazione di edifici ecocompatibili ed a basso consumo energetico;  
 ideazione e realizzazione Green Building e NZEB;  
 riqualificazione energetica edifici esistenti;  
 ingegneria ambientale;

**BENI CULTURALI E TERRITORIO**  
 analisi storica, rilievo e progettazione per il consolidamento e restauro dei monumenti, degli edifici storici e delle strutture archeologiche;  
 analisi, progettazione, pianificazione per i centri storici e l'assetto ambientale-paesaggistico del territorio;  
 uso dei modelli matematici applicati alle dinamiche territoriali ed elaborazione di cartografie tematiche;  
 rilievo degli edifici e delle emergenze territoriali;

**PERIZIE E STIME IMMOBILIARI**  
 Perizie immobiliari e rapporti estimativi per enti pubblici e privati, consulenze e perizie nel campo delle procedure civili ed esecuzioni immobiliari.

**SICUREZZA**  
 coordinamento della sicurezza nei cantieri;  
 redazione POS, PSC, PIMUS;  
 formazione ed informazione sul lavoro;

**ENERGIA E AMBIENTE**  
 Certificazione energetica degli edifici;  
 ideazione e realizzazione Green Building e NZEB;  
 riqualificazione energetica edifici esistenti;

**DOCENZA**  
 docenze in storia dell'architettura, tecnica, tecnologia ed analisi strutturale degli edifici antichi, tecniche e strumenti per il rilievo e la progettazione, strumenti e metodi per la documentazione archeologica;  
 Ha superato il Concorso a Cattedre indetto con D.D.G. n. 82 del 24/09/2012 per le Classi di Concorso A025, A028 e A033 ed è inserito a pieno titolo nelle Graduatorie di Merito.  
 Insegna Tecnologia, Disegno tecnico e Storia dell'Arte presso gli istituti di Scuola Secondaria di Primo e Secondo Grado.

### Ha acquisito particolare capacità e competenza:

nello studio dell'assetto territoriale e dell'analisi storico-ambientale-paesaggistica attraverso diverse esperienze professionali nonché con la redazione della tesi di laurea dal titolo *"Carte tematiche per la valutazione dell'assetto ambientale di un territorio costiero: il litorale vastese"*;

nello studio, restauro, consolidamento e valorizzazione dei Beni Culturali e degli edifici storici attraverso esperienza professionale ultradecennale;

nella documentazione storico-archeologica grazie alla collaborazione ultradecennale con la Cooperativa Parsifal di Vasto;

nelle perizie e stime immobiliari;

nella gestione di progetti, commesse, cantieri e contabilità (es.: servizi di global service, gestione progetto, preventivazioni, gestione fornitori, allestimento/cantiere);

nella gestione appalti pubblici e privati, gare, preventivi;

nella redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento, PSC, POS, PIMUS;  
nella progettazione e nella certificazione energetica degli edifici;  
nella riqualificazione degli edifici esistenti;  
nella gestione dei servizi nell'ambito del facility management.

Competenze informatiche Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office (Word, Excel, Power Point)  
Uso professionale di Software per la Progettazione Architettonica 2d e 3d (es. Autocad, Archicad) e per la grafica vettoriale e bitmap (es. Corel)  
Uso professionale di Software per il calcolo strutturale degli edifici.

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

- E' iscritto presso l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Chieti al n.° 686 dal 23/03/2001;
- E' iscritto presso l'Albo dei Consulenti Tecnici presso il Tribunale di Vasto (CH) al n.° 04/07.
- Ha ottenuto la qualificazione presso l'Albo dei Consulenti della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo di Chieti.
- Durante la propria esperienza professionale ha collaborato con la Soprintendenza B.A.P. per l'Abruzzo dell'Aquila e con la Soprintendenza ai Beni Archeologici dell'Abruzzo di Chieti.
- E' accreditato presso la Regione Abruzzo quale tecnico abilitato alla redazione delle Certificazioni Energetiche con il codice professionista n. 2637.
- Ha conseguito il brevetto di Paracadutismo sportivo presso l'ANPDI di Roma.

VASTO, 08/02/2021



**REPUBLICA ITALIANA**  
**TESSERA SANITARIA**  
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

**Codice Fiscale** PRTDNS68R02H501B **Sesso** M

**Cognome** PRATESI  
**Nome** DENIS

**Luogo di nascita** ROMA  
**Provincia** RM  
**Data di nascita** 02/10/1968

**Data di scadenza** 27/02/2026

**Dati sanitari regionali**  
 REGIONE ABRUZZO

**PATENTE DI GUIDA** **REPUBBLICA ITALIANA**

1. PRATESI  
 2. DENIS  
 3. 02/10/68 ROMA (RM)  
 4a. 18/01/2017 4c. MIT-UCO  
 4b. 02/10/2027  
 5. U1V276637K  
 7.



9 a B

**TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA**

**3. Cognome** PRATESI  
**4. Nome** DENIS  
**5. Data di nascita** 02/10/1968  
**6. Numero di identificazione personale** PRTDNS68R02H501B  
**7. SSN-MIN SALUTE** - 500001  
**8. Numero di identificazione della tessera** 80380001300306918550  
**9. Data di scadenza** 27/02/2026

13.

9.	10.	11.	12.
AM			
A1			
A2	01/12/86	02/10/27	
A			
B1	01/12/86	02/10/27	
B			
C1			
C			
D1			
D			
BE			
C1E			
CE			
D1E			
DE			

12.71 U1B832714K

AG 4316152

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio 4b. Data di scadenza 4c. Rilevazione 4d. Numero della patente 10. Validità del 11. Validità del 12. Codice

